



# Ombyggnad av klubbstuga

---



2024-01-06

# Arbetsgruppen

## **Uppdragsbeskrivning**

Att ta fram budget och genomförandeplanering inför beslut för ombyggnation av klubbstuga på Lövskär.

Deltagare:

- Anders Lindberg
- Christian Ahlström
- Ronny Eriksson
- Daniel Drakenborg
- Stefan Maxe

# Återstående etapper

- Etapp 1 - Juniorstugan
- Etapp 2 - Inglasning av grillstuga
- Etapp 3 - Byggnation av uterum
- Etapp 4 - Trall och handikappramp
- Etapp 5 - Insidan på klubbstugan
- Etapp 6 - Sittplatser på berget

# Etapp 3

Arbetsgruppen föreslår att att dela upp arbetet i etapp 3 under 2 år.

## Etapp 3a:

Ombyggnation klubbstugans yttervägg och tak samt montering 3 st skjut-/öppningsbara glaspartier in till klubbhuset och ny entrédörr.

Budget för denna etapp är ca 90 000 kr.

## Etapp 3b:

4 st individuellt skjutbara pergolatak. Altan förlängs med 4 meter längs hela gaveln på klubbhuset

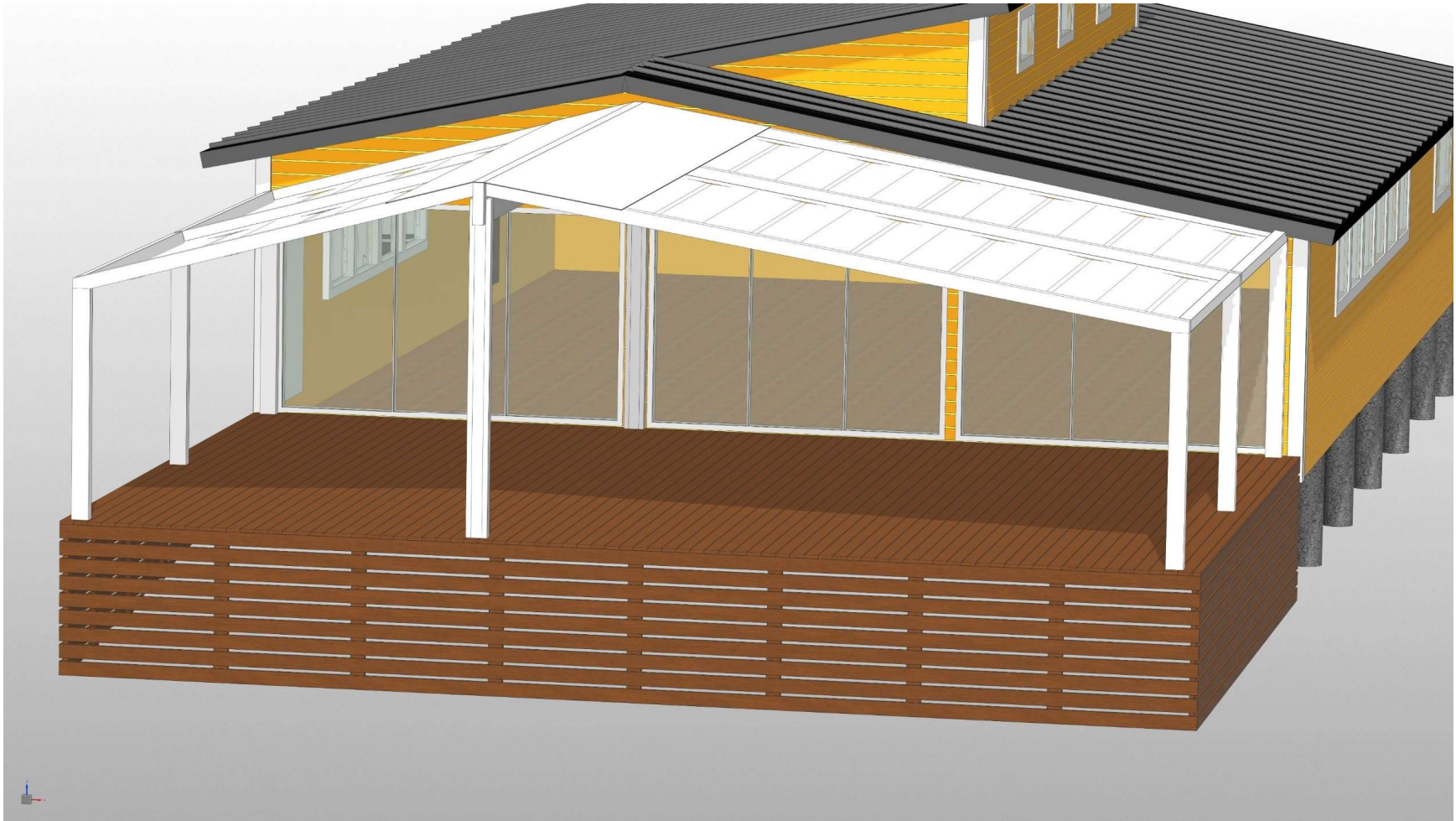
Höj och sänkbara glasräcken, höjd 1,1m – ca 2,0m

# Etapp 3a



- Ny entrédörr flyttad till långsidan. Utbyggnad av yttervägg och tak.
- 3 st skjut-/öppningsbara glaspartier in till klubbhuset. Budget för denna etapp är ca 90 000 kr.

# Etapp 3b



4 st individuellt inställbara pergolatak som antingen kan vara öppna eller stängda. Altan förlängd med 4 meter längs hela gaveln på klubbhuset

# Etapp 3b



Nuvarande altan



Höj och sänkbara glasrätten, höjd 1,1m – ca 2,0m.

# Invändigt av klubbstugan, etapp 5

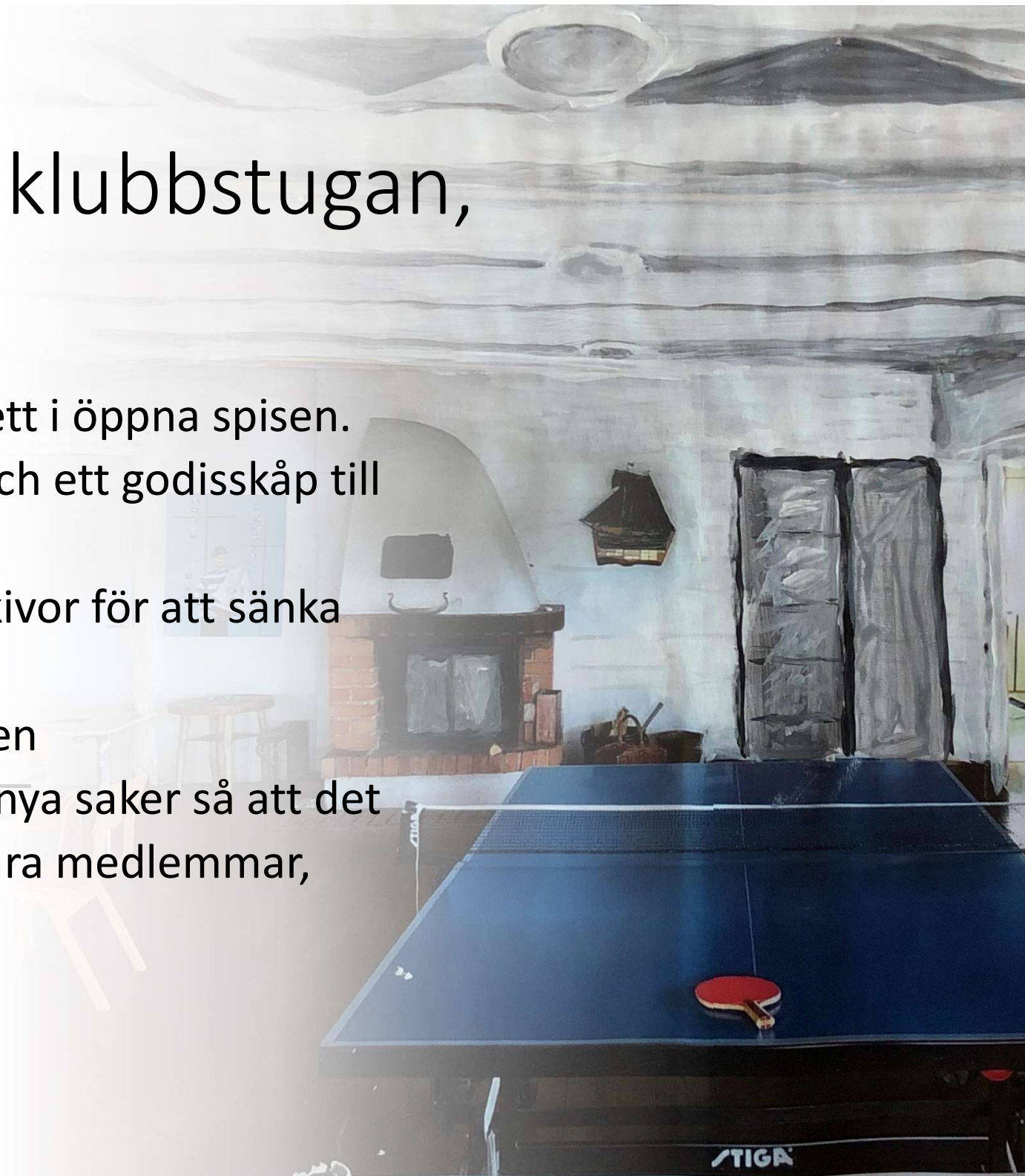
- Ta bort scenen så golvet blir plant mot skjutpartiet
- Täta huset från drag och insektsintrång.
- Måla väggar och tak vita.
- Slipa golvet
- Skapa en loungedel för samkväm, spel och en liten läshörna.





# Invändigt av klubbstugan, etapp 5

- Sätta in en insatskassetten i öppna spisen.
- Köpa in en drickakyl och ett godisskåp till kioskverksamheten
- Sätta upp undertaksskivor för att sänka ljudnivån.
- Byt ut de äldsta borden
- Inred med gamla och nya saker så att det blir välkomnade för våra medlemmar, unga som gamla.



# Sittplatser på berg, etapp 6

- Byggnation av trappliknande sittplatser på berget
- Bänk i full bredd med små bord högst upp
- Enklare trästaket som fallskydd



# Förslag till tidsplan 2024

2024	Feb	Presentation av etapp 3 på årsmöte
	Feb – April	Planering och inköp material
	Maj - Jun	Etapp 3a Ombyggnation yttervägg, tak och ny ytterdörr. Montering skjutpartier i yttervägg Avslut etapp 3a och invigning till midsommar.
	Juli	Semesterperiod
	Aug-dec	Planering och budget av återstående etapp 3b som genomförs 2025

# Budget

Etapp 3a - Ombyggnation av yttervägg och skjutpartier	95 000kr
Etapp 3b - Uterum	460 000kr
Etapp 5 - Insidan på klubbstugan	170 000kr
Etapp 6 - Sittplatser på berget	40 000kr
<b>totalt</b>	<b>765 000 kr</b>

- *Enligt prisuppgifter 24-01-06*
- *Inga arbetskostnader ingår i denna budget utan planeras att göras ideellt av medlemmarna förutom plåtarbeten*
- *Bygglov har erhållits*
- *Bidrag kan sökas på flera olika instanser*
- *Sponsorer kanske även kan bli aktuellt*

# Tänkta slutresultatet

